

ДОГОВОР

№ П-ОП-26/21.03. 2016 г.

Днес 21.03. 2016 год., в гр. Стара Загора, между:
„ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, ул. “Христо Ботев” № 62, ЕИК: 833066300, представлявано от инж. Румен Тенев Райков – Управител, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ/ИНВЕСТИТОР**, от една страна и **„РЕМОНТ П СТРОЙ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. Самоков, ул. „Никола Корчев” № 8, ЕИК: 203040678, представлявано от Снежана Костадинова Петрова– Управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ/ СТРОИТЕЛ** от друга страна и на основание чл. 101 „е” и следващите от ЗОП и във връзка с публикувана в регистъра на АОП публична покана с № **9050582** за обществената поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за строително - монтажни работи за нуждите на „В и К” ЕООД, гр. Стара Загора“ за обособена позиция №5 с наименование: **„Ремонт на покриви – ламаринени обшивки и направа на леки преградни конструкции;“**, се сключи настоящият Договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва строително-монтажни работи с предмет – **обособена позиция № №5 с наименование: „Ремонт на покриви – ламаринени обшивки и направа на леки преградни конструкции**, наричани по-долу СМР.

За извършване на определени СМР Възложителят уведомява Изпълнителя с писмена заявка, в която посочва конкретният обект на който предстои да се извършват СМР и срокът за който следва да се извършат.

В срок от два работни дни от получаване на заявката Изпълнителят следва да изпрати свой представител и съвместно с представител на Възложителя прави оглед на обекта и се уточняват конкретните СМР, които следва да се извършат. В едноседмичен срок от огледа Изпълнителят изготвя подробна КСС за конкретния обект, по цените, оферирани от него в обществената поръчка, която се преглежда от Възложителя и се одобрява, ако липсват забележки.

1.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените СМР.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на СМР съгласно този договор и изискванията на нормативните актове, както и да му заплати извършената работа по цени, при условията и в сроковете, уговорени в този договор.

1.3. Настоящият договор се сключва за срок от 1 /една/ календарна година и влиза в сила от 21.03.16г.

2. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

2.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде обекта в срока, посочен в писмената заявка.

2.2. При спиране на СМР вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

2.3. За възникването и преустановяването на непреодолимата сила ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 3 (три) дневен срок писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Непреодолимата сила трябва да бъде потвърдена писмено от БТПП. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не бъде уведомен за непреодолимата сила или тя не бъде потвърдена от БТПП, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позова на непреодолимата сила.

2.4. При спиране на СМР по нареждане на общински или държавен орган, срока по т.2.1. съответно се удължава със срока на спирането, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за спирането.

3. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Осигуряването на необходимите материали за възложеното СМР е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато това е предварително заявено със заявката.

3.2. Необходимата за извършването на СМР механизация се осигурява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато това е предварително заявено със заявката

3.3. Ако определен вид работа не е договорен в техническата спецификация по настоящия договор, а е действително извършена, Възложителят прецени дали тя ще бъде платена, като това се доказва с анализни цени, или транспортна схема.

3.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от договорените или задължителни изисквания съгласно нормативните актове.

3.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със СМР, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

3.6. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.7. За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод извършване на това СМР, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.8. Ако при извършване на СМР възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

3.9. Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

3.10. Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

4. КОНТРОЛ

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

4.2. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

4.3. Преди започването на СМР ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури инвеститорски контрол.

4.4. Предписанията на лицето, упражняващо инвеститорския контрол, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за името и длъжността на лицето осъществяващо инвеститорския контрол на обекта.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/СТРОИТЕЛЯ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши СМР с грижата на добрия търговец, като спазва предвиденото в строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени материали, както и да извърши качествено строителните и монтажни работи в договорения срок.

5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да получи от съответните служби и организации – съответните разрешителни и съгласувания за започване на СМР /затваряне на улични платна и тяхното обезопасяване; пресичане и изместване на подземни комуникации/.

5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяка промяна в процеса на изпълнение на СМР.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява всички и за своя сметка допуснати по негова вина аварии и вреди по време на извършването на СМР, включително и при неспазване мерките по техническа безопасност.

5.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя на контролните органи заповедната книга на обекта.

5.7. Преди започване на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да разработи и осигури всички мероприятия и дейности по БХТПБ при започване на СМР.

5.8. При завършване на договореното СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи пълната документация /актове, протоколи, ексекутивни чертежи, фактури и други/, отразяваща изпълнението на СМР, съгласно действащите Правила за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи (ПИПСМР).

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ/ИНВЕСТИТОРА

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да организира приемането и въвеждането на обекта в експлоатация своевременно.

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да оказва съдействие при решаването на техническите проблеми, възникнали в процеса на СМР.

7. ГАРАНЦИИ

7.1. Гаранционните срокове за извършените СМР са съгласно Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. (изм. и доп., ДВ, бр. 98 от 11.12.2012 г., в сила от 11.12.2012 г.)

7.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в гаранционния срок да отстранява всички възникнали дефекти по извършеното СМР за своя сметка в минималния технологично необходим срок.

8. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

8.1. Общата стойност на договора се формира на базата на предложените единични цени съгласно вида на СМР. Към тази сума се начислява ДДС.

8.2. Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

ТБ" *Уникредит Булбанк АД* - клон *гр. Самуилов*

Банкова сметка: *BG95 UNCR 7000 1521 6201 16*

Банков код: *UNCR BGSF*

8.3. Плащането ще се извършва по банков път, в лева в 30 дневен срок след издаване на електронна фактура, която да съдържа номера на договора и неговия предмет. Електронната фактура следва да бъде изпращана на адрес: fakturi@wik-stz.com. Неразделна част от всяка фактура е Акт обр.19 за приети СМР от страна на Възложителя.

9. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

9.1. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателство.

9.2. При забава за завършване и предаване на работите по този договор в сроковете по чл.1, т.1.1. и чл.2, т.2.1., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2% от посочената във фактурата цена на извършеното СМР, но не повече от 5% общо.

9.3. При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл.265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 20% от стойността на некачествено извършените СМР.

9.4. Ако е в забава за плащане съгласно чл.8, т.8.3. от този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2% от размера на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 5% общо.

10. ДРУГИ УСЛОВИЯ

10.1. За всичко неупоменато в настоящия Договор се прилагат съответните разпоредби на гражданското законодателство по действащите нормативни актове към датата на подписването на договора.

10.2. Възникналите проблеми относно изпълнението на този Договор ще се решават по споразумение между страните, а при невъзможност за постигане на съгласие, по реда на ГПК.

11. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ /ако е приложимо/

11.1. В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение, или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или

допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл. 45а, ал. 2 от ЗОП.

11.2. В случай, че изпълнителят не изпълни задължението си по ал. 1, то възложителят има право едностранно и без предизвестие да прекрати действието на договора.

11.3. Подизпълнителят няма право да превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

11.4. Възложителят приема изпълнението на дейностите по договора за обществена поръчка, за която изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя.

12. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12.1. Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

- по взаимно съгласие на страните;
- с едностранно изявление на изправната страна за развалянето му при неизпълнение на другата страна;
- от всяка една от страните по договора, с 30 дневно писмено предизвестие;
- с изтичане срока на действие на договора.

Чл. 12.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора без предизвестие:

1. При условията на чл. 11, т. 2 от договора.

Чл. 12.3. Прекратяването на договора не освобождава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от задължението му да изплати всички дължими до момента суми за извършеното строителство.

13. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.13. За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор, се прилагат Закона за задълженията и договорите, Закона за обществени поръчки, Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

Чл.13.1. Страните по настоящият договор се договарят, че цялата кореспонденция по изпълнението му ще се осъществява на следните адреси, телефони и факсове, а именно:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

гр.СТАРА ЗАГОРА, ул. „Христо Ботев” №62; телефон за контакти: 042/601 096; Факс:042/601 507.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Гр. Самоков; ул. „Никола Корчев” №8; телефон за контакти:0899/826392, email:stroing_5@abv.bg

Чл.13.2. Неразделна част от настоящият договор е ценовото предложение на Изпълнителя.

Настоящия Договор се подписва в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
/инж. Румен Тенев Райков/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Снежана Петрова/

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №5 - РЕМОНТ НА ПОКРИВИ - ЛАМАРИНЕНИ ОБШИВКИ И НАПРАВА
НА ЛЕКИ ПРЕГРАДНИ КОНСТРУКЦИИ**

Прогнозна сума 40 000 лв

№	Наименование	Мярка	Количество	Максимална ед.цена в лева без ДДС	Предлагана ед.цена в лева без ДДС
РЕМОНТ ПОКРИВИ					
1	ДЕМОНТАЖ НА СТАРА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ	м ²	300.00	3.50	2.50
2	ИЗРАБОТКА НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ	кг	2,200.00	2.60	2.10
3	НАПРАВА НА АНКЕРНИ ЗАКРЕПВАНИЯ	бр	220.00	1.60	1.50
4	НАПРАВА ПОКРИВ LT 40 0.5 ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м ²	320.00	16.00	15.00
5	НАПРАВА ПОКРИВ С ШЛЕБАХ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м ²	40.00	22.00	19.50
6	НАПРАВА НА ВЪТРЕШНА /СТРАНИЧНА/ ОБШИВКА ПО БОРД ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м ²	40.00	18.00	14.31
7	НАПРАВА ОБШИВКА С ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА ОКОЛО КОМИН	м ²	2.00	21.00	14.31
8	НАПРАВА И МОНТАЖ НА ЦОРЦ ПО СТРЕХА ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	44.00	6.80	5.95
9	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОЛА ПРИ УЛУК ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	12.00	3.80	3.70
10	НАПРАВА НА МЯСТО НА УЛУК СЕДЯЩ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	10.00	32.00	22.40
11	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГОТОВИ УЛУЦИ 280 (330) КР. ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	70.00	13.00	8.24
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ВОДОСТОЧНА ТРЪБА Ф100 ММ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	30.00	18.00	8.78
13	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОСТОЧНО КАЗАНЧЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	бр	24.00	18.00	15.21
14	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КАЗАНЧЕ БАРБАКАН ОТ ПОЦИНКОВАНА СТОМАНА	бр	7.00	24.00	21.30
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА БИЛНА ШАПКА ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	70.00	10.80	8.99
16	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА S ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	бр	7.00	20.00	17.24
17	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ДОЛНА КРИВКА ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	бр	4.00	6.00	5.30
18	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЩУЦЕР Ф 100 /ЗАПОЕН ЗА УЛУКА/	бр	3.00	9.00	7.10
19	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МИНЕРАЛНА ВАТА 100 ММ	м ²	50.00	8.80	6.37
ЛЕКИ ПРЕГРАДНИ КОНСТРУКЦИИ					
20	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ФАСАДНИ ПАНЕЛИ б 50, 9002/9002	м ²	30.00	34.00	29.80
21	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОКРИВНИ ПАНЕЛИ б 50	м ²	12.00	36.00	31.45
22	АНКЕРНО ЗАКРЕПВАНЕ С АНКЕРИ Ф 12/125	бр	16.00	4.80	4.15
23	ОБКОВ ВЕРТИКАЛНИ ТЪГЛИ МЕЖДУ ФАСАДЕН И ПОКРИВЕН ПАНЕЛ С ЛАМАРИНА С ПОКРИТИЕ 9006 - ВЪНШНО И ВЪТРЕШНО	м	42.00	5.50	4.95
24	ОБКОВ ВЪНШЕН И ВЪТРЕШЕН НА АЛУМИНИУМОВА ДОГРАМА ОТ ЛАМАРИНА С ПОКРИТИЕ 9006	м	20.00	3.30	3.10



25	ОКРАЙЧВАЩ ПРОФИЛ ПРИКРИВАЩ ПОЛИУРЕТАНОВИЯ ПЪЛНЕЖ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА	м	3.00	8.40	7.98
26	ДОЛЕН ВОДОБРАН ОТ ЛАМАРИНА С ПОКРИТИЕ 9006	м	12.00	7.20	6.84
27	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЖАЛУЗНИ РЕШЕТКИ	бр	4.00	80.00	65.00
Обща цена в лева без ДДС за обособена позиция №5:					353.07

Подпис и печат:

